



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS ESTADO DE MINAS GERAIS

MEMORIAL DESCRITIVO

1. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as especificações técnicas para a execução das obras de **reforma e ampliação da pista de skate**, contemplando serviços de demolição, movimentação de terra, execução de estruturas em concreto, alvenaria, instalações elétricas, pintura, serralheria e demais serviços necessários à perfeita execução da obra, conforme projetos, planilhas orçamentárias e demais documentos técnicos.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

A obra deverá ser executada em conformidade com as normas da ABNT, legislações vigentes, normas de segurança do trabalho, exigências dos órgãos fiscalizadores e orientações da fiscalização do Município.

Todos os materiais empregados deverão ser novos, de primeira qualidade e atender às especificações dos fabricantes e às normas técnicas aplicáveis.

A contratada será responsável pelo fornecimento de mão de obra, equipamentos, ferramentas, materiais, transporte, sinalização, limpeza da obra e demais insumos necessários à completa execução dos serviços.

3. MOBILIZAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES

Inicialmente deverão ser executadas a mobilização da equipe, instalação do canteiro de obras e implantação da infraestrutura provisória.

Serão instalados placa de identificação da obra, container destinado ao armazenamento de materiais e ferramentas, além de banheiro químico para atendimento aos trabalhadores, permanecendo em condições adequadas durante toda a execução dos serviços.

4. LOCAÇÃO DA OBRA E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS ESTADO DE MINAS GERAIS

A locação da obra deverá ser realizada por profissional habilitado, utilizando gabaritos e acompanhamento técnico, garantindo o correto posicionamento de todos os elementos previstos em projeto.

Os serviços de movimentação de terra compreenderão cortes, aterros, regularização, espalhamento e compactação manual do solo, garantindo base estável para execução das estruturas e pisos.

5. DEMOLIÇÕES

Serão executadas as demolições mecânicas dos elementos de concreto existentes indicados em projeto.

Todo material proveniente das demolições deverá ser removido, transportado e destinado a local ambientalmente licenciado, mantendo o canteiro limpo e organizado.

6. ALVENARIA, CONCRETO E ESTRUTURAS

As novas estruturas serão executadas conforme os projetos.

Os pisos serão executados em concreto usinado com resistência característica de **25 MPa**, espessura de 8 cm, armados com tela soldada tipo Q-138, recebendo acabamento polido e perfeitamente nivelado.

As alvenarias serão executadas com blocos de concreto estrutural, assentados com argamassa apropriada, obedecendo alinhamento, prumo e nível.

7. REVESTIMENTOS

Todas as superfícies em alvenaria receberão chapisco com argamassa cimento e areia no traço especificado, seguido de reboco desempenado com espessura prevista em projeto, proporcionando acabamento uniforme para posterior pintura.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS ESTADO DE MINAS GERAIS

Os serviços elétricos compreenderão a remoção dos postes existentes e o assentamento dos novos postes de concreto, conforme projeto elétrico.

Toda instalação deverá atender às normas da concessionária local, à ABNT NBR 5410 e às demais normas técnicas aplicáveis, garantindo segurança, eficiência e durabilidade do sistema de iluminação.

9. SERRALHERIA E ELEMENTOS METÁLICOS

Serão fornecidos e instalados chumbadores, cantoneiras metálicas, corrimãos e demais elementos metálicos previstos em projeto.

Os corrimãos deverão apresentar perfeito alinhamento, firmeza estrutural e acabamento adequado ao uso público.

10. PINTURA

Após a conclusão dos serviços de concreto e preparação das superfícies, será executada pintura acrílica específica para pisos esportivos, em quatro demãos, observando as recomendações do fabricante quanto à preparação, aplicação e tempo de cura.

11. LIMPEZA FINAL

Concluídos os serviços, toda a obra deverá ser limpa, removendo-se entulhos, resíduos, materiais excedentes e instalações provisórias.

A pista de skate será entregue completamente limpa, em perfeitas condições de utilização e funcionamento, apta para recebimento definitivo pela fiscalização.

12. RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

A empresa executora será integralmente responsável pela qualidade dos serviços executados, pelo cumprimento dos prazos estabelecidos, pela segurança dos trabalhadores e usuários, pela proteção do patrimônio público e pela observância das normas ambientais e trabalhistas durante toda a execução da obra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS ESTADO DE MINAS GERAIS

Todos os serviços deverão ser executados conforme os projetos executivos, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, especificações técnicas e orientações da fiscalização, sendo obrigatória a correção, sem ônus para a Administração, de qualquer serviço executado em desacordo com as especificações.

Papagaios-MG, 02 de julho de 2026

Júlio Batista Dos Reis
Engenheiro Civil
Crea: 246.344/D

